

章贡区加快老旧电梯『换新』

本报讯（方宣鸣 黄飞）“以前电梯一响，心就跟着慌，生怕出故障，现在换新的了，乘电梯就像坐‘观光舱’，平稳还舒适！”日前，章贡区永康华庭小区住户连万荣说。

作为章贡区245台老旧电梯更新改造项目中“跑得最快”的小区，永康华庭小区仅用一个多月便完成全部电梯换新，成为居民口中的“标杆工程”。这场由政府主导、企业发力、居民参与的电梯换新行动，正在章贡区多个老旧小区中掀起一股“换新潮”。

在永康华庭小区，笔者看到崭新的银色电梯门泛着光泽，轿厢内舒适宽敞，清晰的提示音回荡在电梯内，楼道里再无刺耳的“咯吱声”。连万荣回忆，旧电梯服役超15年，按键失灵、突然停运是常事。

得知辖区内的小区被列入改造名单后，南外街道章江社区迅速组织业主投票选定品牌，由赣州安达电梯有限公司承接施工。从拆旧到装新，工人连续作业，搭围挡、建棚子减少对居民的影响。如今，电梯内的配置全面升级，不少居民感慨道：“安全感终于回来了！”

速度背后是多方协作的攻坚。赣州安达电梯有限公司总经理钟小明坦言，老旧电梯改造难点重重，既要协调业主意见，又得应对狭窄井道施工。为此，该公司创新采用“一梯一策”方案，提前模拟安装流程，并引入静音钢带技术降低噪声。“为了让住户们尽快用上电梯，我们基本上是多名工人同时作业，连轴转也成了常态。”钟小明说。

而在蔚蓝半岛小区，改造现场一片繁忙景象。工人们弓着腰，逐一拆卸旧部件。楼道外堆放着裹着塑料膜的崭新轿厢部件，几名工人对照图纸核对尺寸。施工负责人介绍，该小区20台电梯预计6月完工，届时将同步购买三年综合险，确保运维无忧。

住户李女士每天经过施工现场都要多看两眼，“虽然暂时爬楼梯有点累，但一想到以后不用提心吊胆，值了！”她回忆，最初业主们因电梯品牌争执不下，“有人要性价比，有人认准进口货，多亏了社区干部积极介入，组成电梯更新小组，耐心调解，最后才化解了分歧。”南外街道办联合杨梅渡社区召开了三次协调会，通过公开比价和技术测评，才敲定品牌。

赣州市2024年申请超长期特别国债支持住宅老旧电梯更新改造项目共有265台，其中章贡区245台，占比约92%，涉及6个街道34个小区，备案开工率100%。

“此次改造不仅是硬件升级，更注重长效管理，更新后的电梯将纳入智慧监管平台，故障响应时间将大幅缩短，真正让居民用得放心。”章贡区住房保障安置服务中心主任韩启尖说，为加快“换新”进度，章贡区住保中心联合区市监局、属地街镇等成立专项工作组，并由社区网格员带领物业和业委会人员跟踪电梯更新工作全流程，监督施工过程，确保安全规范施工。

兴国“书记带货”助农增收

本报讯（记者吴悦 通讯员杜水莲）“九块九到手两斤本地小黄姜，都是金黄金黄的那种，随便掰开一个品质都很好……”近日，兴国县均村乡上达村党支部书记雷萍英和兴国县互联网企业行业党支部副书记朱贤生通过抖音和微信视频号直播带货，依次推介鱼丝、红薯干、土鸡蛋、土鸡、生姜、菜干、农家糯米、米酒等农产品，一口亲切地道的“乡言乡语”吸引了大批网友，直播间的曝光度和关注度不断攀升，直播间在线最高人数1100余人，浏览量40余万，销售额3.6万元。

在短视频和直播带货风靡的今天，兴国县一些村支书敏锐地抓住了这一机遇，他们学习直播技巧，化身“带货主播”，让优质农产品走出本地。同时，化身“推介官”，安利“宝藏乡村”，为乡村全面振兴注入“新动能”。

均村乡上达村山清水秀，几乎家家户户都养鸡种菜，生产出的农产品是地道的绿色食品，但是农产品销售难一直困扰着均村乡农户。雷萍英说：“这些优质农产品在农村滞销，城里却难以买到。”于是雷萍英想到直播带货。说干就干，雷萍英一边学习直播流程、话术，一边走村入户认真选品、定价，把控质量。从去年以来，她累计直播6场，销售额18.6万元。

近年来，兴国县多管齐下推动电商直播赋能乡村全面振兴。通过举办“书记助农直播”系列活动，为兴国农产品搭建起畅销全国的桥梁，把直播间搬进田间地头，帮助农户销售农产品，切实增加农户的收入。同时大力完善乡村物流网络，目前全县乡村物流网点覆盖率逾90%，销售的农产品能够迅速、精准地送达消费者手中。自去年10月以来，兴国县开展“助农直播”百余场，销售额400余万元。

瑞金优化服务促进高质量充分就业

本报讯（胡丽微 谢晋）“以前找工作，了解到的招聘信息非常少，经常错过心仪的工作。现在在广场散步就能了解最新的岗位招聘，还能根据自己的需求选择，这‘就业之家’真是帮了我们老百姓的大忙！”近日，在瑞金市文化艺术中心广场的就业之家，前来咨询招聘信息并顺利入职的市民夏丽说道。

近年来，瑞金市不断创新就业服务模式，构建多元化就业服务平台，强化职业技能培训、加大创业扶持力度，全力促进重点群体就业创业。目前，瑞金市已建成58个“5+2就业之家”，覆盖市、经开区、乡镇（街道）、社区（村）各个层级。

在瑞金火车站出站口，返乡人员一出站就能享受到“就业之家”提供的就业失业登记、招工用工、政策咨询、信息推介、技能培训等全方位服务，通过自助服务终端一体机，还能了解最新的岗位招聘、技能培训、就业创业政策等信息。据统计，自2024年10月投入使用以来，该

查中敏锐发现地面污水外溢，经排查锁定是化粪池堵塞。在“社区吹哨、部门应哨、干部报到”机制作用下，市政、环卫、施工等部门闻令而动，仅用2小时便完成疏通清理，并同步建立长效管理机制。

从“接诉即办”到“未诉先办”，这样的高效处置背后，是石城县持续完善的城市治理体系。目前，该县科学划分20个片区112个网格，每个网格都配备专职网格员，他们对菜市场、老旧小区等重

点区域开展“地毯式”排查。问题发现后15分钟内派单，30分钟内部门接单，2小时内人员到场处置，48小时内完成反馈。“社区吹哨、部门应哨、干部报到”机制构建起快速响应闭环，实现民生问题全流程跟踪解决，最大限度发现问题，达到“未诉先办”效果。

在推动“未诉先办”实践中，该县进一步完善“巡查—派单—处置—反馈”闭环管理体系，将工作成效纳入绩效考核，

服务点累计服务群众1.2万余人，成功匹配就业500余人。

在文化艺术中心广场，针对夜市年轻人聚集的特点，该市在此设立“就业之家”“夜间+周末”咨询服务站，创新推出夜间错峰服务和周末全天候服务，将服务时间延长至日均11小时，让就业服务融入市民生活，实现“散步即咨询”“遛弯找工作”，服务人次同比增幅超40%。

此外，瑞金市还推出“抖音直播+入企探岗”线上常态化直播活动，求职者在

直播间可以直观了解企业的生产环境、工作内容和福利待遇，实现“当天看岗、当天面试、当天入职”，为求职者和企业之间搭建了一条便捷的“云通道”。自活动开展以来，该市已累计举办80余场直播，单场最高观看人数近1.2万人次。

“接下来，我们将持续优化就业服务，根据市场需求和群众反馈，不断调整和完善服务内容，进一步提升就业服务的质量和效率。”瑞金市就业创业服务中心主任杨振中说。

从“接诉即办”到“未诉先办” 石城持续完善城市治理体系

本报讯（陈钰芳 邓小燕）“真的太意外了，本以为这么棘手的问题，要等好久才能解决，没想到城管部门比我们还着急，这么快就处理好了！”近日，在石城县西城菜市场，商户王女士的感慨道出了群众心声。

该县12345热线接到群众反映西城菜市场化粪池堵塞问题时，工作人员发现，这个困扰居民的难题早已被妥善解决。原来，该县城管局工作人员在日常巡

查中敏锐发现地面污水外溢，经排查锁定是化粪池堵塞。在“社区吹哨、部门应哨、干部报到”机制作用下，市政、环卫、施工等部门闻令而动，仅用2小时便完成疏通清理，并同步建立长效管理机制。

从“接诉即办”到“未诉先办”，这样的高效处置背后，是石城县持续完善的城市治理体系。目前，该县科学划分20个片区112个网格，每个网格都配备专职网格员，他们对菜市场、老旧小区等重

点区域开展“地毯式”排查。问题发现后15分钟内派单，30分钟内部门接单，2小时内人员到场处置，48小时内完成反馈。“社区吹哨、部门应哨、干部报到”机制构建起快速响应闭环，实现民生问题全流程跟踪解决，最大限度发现问题，达到“未诉先办”效果。

在推动“未诉先办”实践中，该县进一步完善“巡查—派单—处置—反馈”闭环管理体系，将工作成效纳入绩效考核，

同时积极构建多元共治格局，通过签订“门前三包”责任书、发动居民志愿者等方式，引导物业、商户、居民等多元主体参与城市治理。

数据显示，今年以来，石城县共受理、转派热线工单1680件，满意率达96.84%。随着“未诉先办”机制持续深化，更多民生痛点将被提前发现、及时化解，城市治理的温度与精度不断提升，为群众幸福生活筑牢坚实根基。



眼下，会昌县周田镇的4000多亩大棚西瓜陆续成熟上市，抢“鲜”占领市场。近年来，会昌县立足当地资源优势，大力发展大棚西瓜、桔柚、肉牛等特色农业产业，积极打造“一村一品”产业格局，有效拓宽群众增收致富渠道，进一步激发乡村全面振兴活力。图为工人在搬运西瓜。

华辛明 摄

“码”上帮办

异地长期就医备案还能享参保地报销吗？

近日，寻乌县的吴女士向问政赣州平台咨询，她父亲是一名退休职工，去年10月在寻乌意外脑出血住院，因病情危急，且离广东梅州更近，便转院至梅州。她父亲之前都是异地临时就医备案，考虑到在梅州有房子，今年1月她在手机上申请了异地长期就医备案。目前她父亲病情无法好转，需要转回赣南医科大学附属第一医院住院治疗。像她父亲这种情况能否在参保地正常使用职工医保住院，报销比例是否相同，要办理什么手续。

就吴女士的咨询，赣州市医疗保

障局寻乌分局的工作人员答复说，根据《江西省医疗保障局 江西省财政厅关于进一步做好基本医疗保险异地就医直接结算工作的通知(试行)》文件，跨省异地长期居住人员可在备案地和参保地双向享受医保待遇。跨省异地长期居住人员在备案地就医结算时，医药费用报销的起付标准、支付比例、最高支付限额原则上执行参保地同等级定点医疗机构费用报销标准；备案有效期内江西省就医的，可按规定享受医保待遇，政策范围内医疗费用，个人先行自付比例统一为10%。

经核查，吴女士的父亲属于职工医保，申请广东省异地长期就医备案后，可在参保地同时享受职工医保待遇，个人先行自付比例统一为10%。赣南医科大学附属第一医院属于三级医院，住院起付线800元，报销比例为85%。最终报销待遇为总医疗费用减去起付线及10%的先行自付后，剩余医疗费用按政策范围内报销85%。

（记者曾艳华）



扫一扫 帮您办

“讲文明 树新风”公益广告

科学锻炼身体 培养健康生活方式

中共赣州市委宣传部 赣州市文明办 赣州市融媒体中心 宣

