亚

找抓手 查源头 解纠纷

-上犹县"两村创评"助推社会和谐稳定纪事

深秋的上犹,阳光明媚,硕果飘香。极 目远山,一片片脐橙园在秋日阳光的映照 下闪着金光;刚收割完水稻的田地里,三五 成群的鸡鸭或追逐嬉戏或专心觅食……好 一派和谐的景象。

在这和谐景象的背后,上犹县近年以 来推行的"两村创评"基层治理模式功不可 没。据了解,截至2023年,该县无访村(社 区)达48个,无讼村(社区)达12个,同比分 别增长14.3%、20%;已连续三年获评平安 赣州建设先进县,获评2023年度新时代"枫 桥经验"赣州实践先进典型;今年前三季 度,受理群众信访量同比下降4.2%。

健全机制找抓手

健全工作机制是上犹县推进"无访、无 诉村(社区)"建设的重要"抓手"。该县一 方面健全矛盾纠纷多元化解机制,下发了 《关于进一步践行新时代"枫桥经验",开展 "无访、无讼村"创评活动的实施方案》,明 确要求各乡(镇)、社区党工委、村(社区)设 立调解工作室,配备专兼职调解员,对排查 出来的矛盾纠纷或者人民法院委托、委派 调解的案件,由调解员及时化解。根据这 一要求,各乡(镇)、社区党工委结合自身特 点,发挥"五老"、代表委员等各界人士的作 用,搭建了"廊桥理事会""老兵调解工作 室""小明工作室""帮忙团"等一批新时代 "枫桥经验"创新实践平台。据统计,目前 该县共建立178个调解工作室,组建了120 多人的调解专家库,为将各类矛盾纠纷化

本报讯(谢瑞年 林奇

福)"谢谢你们及时解开了

我的心结,帮我拿到了满意

的赔偿金额。"近日,一位来

自外地的郭先生在赣州高

新区政务服务大厅矛盾纠

纷化解中心,激动地对中心

负责人说。原来,郭先生的

亲属去年11月在该园区某

工地发生一起意外受伤事

件,多次与工地老板协商无

果。矛盾纠纷化解中心工

作人员推磨式地与双方当

事人做工作,最终双方心平

气和,就赔偿金额等问题达

据了解,赣州高新区结 合实际,探索"政务+司法服 务"增值化改革,赋能企业

成一致意见。

高质量发展,让企业感受到"家"的温暖。

一是整合职能建平台。整合人民调解、法 律援助等职能,建设公共法律服务工作站, 企业可免费咨询。整合综治、信访、司法等 职能,建设矛盾纠纷多元化解中心,为企业 提供纠纷调解等司法服务。建设高新区巡 回法庭,独立开展立案、开庭、执行等诉讼,

为企业提供专业"一站式"法律服务。二是 普法人园进企业。"有法帮你"法援律师团

队为入园企业普法,指导企业完善职工规

章制度等。抖音直播带"法"为入园企业普

法,为人园企业进行法律法规、营商环境、

政策扶持等方面宣传。三是生产经营全程

护。项目评估评价提前介入,指导协助企业

开展环评、安评等项目前期工作。工程建设 项目主动审批,组建专班,主动审批,为企业

提供"政策计算器"服务。设立线下"企业之

家",在人才招聘、就业创业、项目基建、融资

贷款、中介选取等方面,为企业提供全天候

的增值服务。出台了企业安静发展的实施

细则,保障企业安静生产。增设自助便企诉

讼服务站,为园区企业提供自助收转材料诉

讼服务,加快涉企案件办理。今年以来,赣

州高新区巡回法庭共受理诉讼案件897件,

审结782件,调解涉企纠纷3000余起,挽回

企业损失6000余万元。

理

解在基层创造了条件。

另一方面,该县同步健全奖惩机制。 对全县"无访、无诉村(社区)"创评活动实 行动态管理、每年评定,凡被评选为"无访 村(社区)"或"无诉村(社区)"的,既奖 励工作经费,又由县平安建设领导小组授 奖牌,还给予全县通报表扬。同时,组织 相关单位定期开展督查,对于创建工作不 重视、不落实的,在平安建设年度考核时 予以扣分,直接与绩效挂钩。这种奖惩结 合的做法有效调动了各村(社区)干部的 工作积极性,促使他们走近群众,成为践 行新时代"枫桥经验"的生力军。如今年 4月,该县东山镇元鱼村干部得知村民张 某因1亩多山田得不到灌溉而忧心忡忡, 便向村委会建议出资购买了PVC管道,用 于引水灌溉张某的农田,从而保障了张某 的春耕用水。

做好摸排查源头

要实现村(社区)无信访、无诉讼目标, 从源头上排查矛盾纠纷显得尤为重要。该 县首先建立常态化排查与不定期排查相结 合的工作机制。各乡(镇)、社区在上犹县 委政法委的统一调度下,结合实际建立了 源头排查机制,特别是在敏感时期和矛盾 纠纷多发季节积极开展集中排查,对排查 出来的隐患建立台账,做到心中有数;同 时,每月定期召开一次综治例会,由乡 (镇)、社区分管领导主持召开乡(镇)、社区 综治例会,驻村领导主持召开村综治例会,

对涉稳问题进行研判,对排查出来的矛盾 隐患,安排专人进行化解。

同时,该县充分发挥综治网格员作用, 结合网格员身处基层一线、最贴近群众的 优势,通过建立健全组织管理、考核激励等 方面机制,调动全县404名网格员的工作积 极性,使他们成为矛盾纠纷早排查、早调处 的中坚力量。如2023年遂大高速上犹县梅 水段施工方在园村东坑组施工时,因期间 降雨频繁,致使通组路道遭到损坏,灌渠也 被淤泥堵塞,村民意见很大,声言要进行阻 工。村综治网格员得知情况后,及时上报 乡综治中心,乡综治中心立即开会研判,组 成了由乡党委政法委员为组长的工作组前 往施工现场,责成施工方在规定时间内对 道路、水渠进行修复,并就此与村民代表签 订协议。一场群体性事件最终被化解于无 形,既维护了群众的合法权益,又保证了国 家建设项目的顺利实施,综治网格员也得 到了村民和施工方的一致好评。

主动下访解纠纷

上犹县在推进"两村创评"的过程中, 充分结合"我为群众办实事"活动的开展, 以为群众解决实际问题为目标,主动下沉 找"麻烦"。

针对当前干部与群众交流面对面少的 问题,上犹县明确要求全县14个乡(镇)和 城市社区管委会的党政主要领导每月至少 开展2次圩日公开接访,同时要求县领导全 年至少参加2次所挂点乡镇的圩日接访,乡

镇副职全年至少单独牵头开展2次圩日接 访,通过开展圩日接访活动,各级领导干部 把办公桌搬到群众汇聚的圩场上,零距离 听民情、察民意、解民忧。这种变被动为主 动的接访方式既让群众感到新奇,也让一 些有实际困难却不知到哪里、找何人寻求 解决办法的群众看到了希望,他们由最初 的"试试看"到看到接访领导的真诚后敞开 心扉,把"烦心事"和"揪心事"都向接访领 导倾诉,以期得到帮助。而圩日接访的县 乡领导也按照县平安建设领导小组的要 求,本着"即诉即办"的原则从速为群众解 决实际困难。据统计,从2021年10月至今 年9月底,全县共开展圩日公开接访850多 场,解决群众诉求1500余件,被群众赞为 "新时代'枫桥经验'的生动实践"。

在常态化推进"圩日接访"的同时,该 县还要求驻村领导、第一书记要在所驻村 交至少10个朋友,驻村干部、常驻队员要在 所驻村交至少5个朋友,以此拓宽信息来 源,了解社情民意,为涉稳问题和矛盾纠纷 早发现、早化解创造条件。如去年初冬,该 县驻东山镇元鱼村干部云某在上户走访 时,被新交的村民朋友吴某华拉住,反映村 民吴某"偷摘"他山场的油茶籽,导致双方 闹得很僵的情况。为了化解双方矛盾,云 某邀请驻村领导、林管部门工作人员、原分 山现场人到山场进行现场调解,经原分山 现场人现场确认,再由双方当事人协商后 在调解协议书上签名,一场乡邻纠纷以双 方当事人握手言和告终。

本报讯 (陈萌 李雄飞)"从 前听邻居说家人去世后,家属因 为要查询逝者的银行存款、股票 基金等信息,要去多个部门,而且 常常因为对办理流程不清楚,资 料不齐,往返多次跑。现在好了, 一键就可以查询到去世亲人的不 动产、车辆、股票以及在所有银行 的存款等财务信息,做到了'让数 据多跑路,让群众少跑腿',感觉 特别方便,让人在特殊时期感受 到丝丝温情。"近日,市民王先生 在查询到去世亲人的财务信息 后,这样感叹道。

近期,市民政局、市司法局 等多部门联合下发《赣州市深 化公民身后"一件事一次办"建 立遗产查询机制实施方案》,实 现"身后事"多部门联办。逝者

法定继承人线上通过"赣服通""一件事一次办"专区 或者线下在当地政务服务窗口、殡仪馆办理窗口提 出遗产查询申请,受理窗口将查询申请推送至公证 机构,公证机构向公安、自然资源、市场监督管理、银 行、证券等部门发起查询,有关部门五个工作日内反 馈结果。申请人在"赣服通"上即可轻松查询结果。 截至目前,全市公证机构共为70余位逝者家属提供 了遗产查询服务。

兴国县30名行政执法 监督员获聘上岗

本报讯(古英福)近日,兴国县举行行政执法 监督员聘任仪式,向30名特邀行政执法监督员颁发

据了解,行政执法社会监督,既是人民群众和市 场主体反映诉求的重要渠道,也是促进行政机关严格 规范公正文明执法的有力举措。选聘行政执法社会 监督员是严格履行行政执法监督职能,不断优化法治 化营商环境的具体举措。此次聘任监督员是从兴国 县发展新形势、新目标、新任务出发的需要,充分借助 "外脑",以社会监督促进政府内部监督、促进行政执 法部门严格规范公正文明执法、提升政府依法行政水

兴国县人民政府通过个人自荐、组织推荐和定向 邀请等方式,经资格审核、公开公示选聘了30名行政执 法监督员,涵盖法律专业人士、新闻媒体工作者、优秀 企业家代表及各行业业务骨干等社会群体。他们都来 自全县各条战线、各个方面的优秀人才和杰出代表,具 有独特的专业优势和丰富的实践经验,在两年的任期 内,将重点围绕行政执法监督、法治化营商环境等密切 相关的社会热点、执法痛点和堵点进行"靶向"监督,为 全县行政执法工作注入新的活力,为推进法治政府建 设提供有力保障。

南康区镜坝镇中心小学:

禁毒大比拼

本报讯 (刘慧 周燕红)为进一步增强青少年学 生的禁毒意识,守护未成年人健康成长。近日,南康 区镜坝镇中心小学开展了一场意义非凡的禁毒宣传 活动——禁毒知识竞赛和禁毒手抄报大比拼。

禁毒知识竞赛现场气氛热烈而紧张。选手们个个 信心十足,全神贯注,沉稳作答。禁毒知识竞赛涵盖了 毒品基础知识、毒品危害、毒品预防知识、禁毒历史、禁 毒法律法规知识等方面的内容。每一道题目,对于学 生们来说都是一次深刻的教育,让青少年学生对毒品 的危害有了更清晰的认识。

禁毒手抄报评比活动同样精彩纷呈。一幅幅色彩 斑斓、内容丰富的手抄报,凝聚着小创作者们的心血。 有的手抄报以触目惊心的案例警示人们要远离毒品; 有的用生动的图画和简洁的文字介绍毒品的种类和危 害;有的用鲜艳的色彩,表达对无毒世界的向往;还有 的则表达了对禁毒工作者的崇高敬意。这一幅幅色彩 斑斓的手抄报,凝聚着同学们创作的心血和对禁毒事 业的支持。

OUANMIN JINDU FRAMA



近日,在瑞金市沙洲坝镇洁源村民主法治广场,该村矛盾纠纷调解队的"五老"成员在为村民做普法宣传,促进基层社会治理,织 起平安网。 罗菰 李华诚 摄

章贡区多措并举推进法治"护苗"行动

本报讯 (朱春雨 刘志海)"同学们, 点学校上法治和思政课160余人次。同 请大家排好队,注意安全,有序过马路。" 近日,在章贡区章江路小学门口,一民警 在护送学生安全有序过马路。据悉,该现 象已成为章贡区"护苗"行动常态。

据了解,今年以来,章贡区为做好青 少年保护工作,进一步完善未成年人保护 工作体系,为全区78所中小学、职业中学、 高中选聘了90名法治副校长和192名法 治辅导员,法治副校长、法治辅导员到挂 时,开展未成年人文身治理,全区72家文 身服务企业和个体户签订《禁止向未成年 人文身承诺书》116份,检查文身经营户 268家次,下达责令改正通知书9份。办理 全市首例民事支持起诉未成年人文身侵 权案件,经诉前调解,文身店退还了文身 费用,并支付治疗费、文身清洗费等共计6

此外,该区中小学均按照1:800比例

配备专职心理教师,心理健康课程每周不 少于1课时。实施"润心工程",组织开展 全区中小学生心理健康体检,建立档案 78649人次,对需要重点关注的学生开展 "1+1"帮扶。开展"幸福家庭从'心'启 航"系列在线直播讲座24次,参与人数 1.3万余人次。持续打造"茵子姐姐"家庭 教育品牌,接待个案150余人次,80余名 孩子的心理和行为得到矫正,50余个亲 子关系恶劣的家庭得到成功改善。

1.赣州经济技术开发区金岭西路148号 的一宗工业用地及地上建筑物、构筑物、附 属物。

拍品现为赣州市康尔实业有限公司所 有。土地使用权证号为:赣市开国用(2008) 第401号,用途为工业用地,使用权类型为出 让,土地终止日期至2058年2月16日止,使 用权面积为19661.6平方米。已办证房产信 息如下:

(1)金岭西路148号办公楼,不动产产权 证号为:赣(2020)赣州市不动产权第0183678 号,建筑面积17012.16平方米。

(2)金岭西路148号办公楼地下室,不动 产产权证号为:赣(2020)赣州市不动产权第 0183679号,建筑面积1222.26平方米。

(3)金岭西路148号车间B,不动产产权 证号为:赣(2020)赣州市不动产权第0173749 号,建筑面积40415.01平方米。

(4)金岭西路148号车间B地下室,不动 产产权证号为:赣(2020)赣州市不动产权第

0173750号,建筑面积3876.68平方米。 (5)金岭西路北侧车间A,不动产产权证

近期部分网络司法拍卖标的物推介

号为:赣房权证字第S00157131号,建筑面积

3563.05平方米。 (6)金岭路北侧 E 栋一层厂房,不动产产 权证号为:赣房权证字第S00166848号,建筑

面积1671.21平方米。

(7)金岭路北侧E栋二层厂房,不动产产 权证号为:赣房权证字第S00166849号,建筑 面积1671.21平方米。

(8)金岭路北侧 E 栋三层厂房, 不动产产 权证号为:赣房权证字第500166850号,建筑 面积1671.21平方米。

构筑物、附属物包含水泥路面、钢棚、石 砌堡坎等。现拍品部分作地下室、二手车行、

维修车间、食堂等使用,不带租拍卖。 特别提示: 1. 拍品范围以远东评字 2023-10016号评估报告为准,未估价部分不列 入拍卖,后续成交由买受人与案外人协商处理

或诉讼解决。2.未办证建筑请买受人自行向有

关部门核实能否办证,如能办证,土地出让金等 相关税费由买受人承担;如不能办证,买受人需 自行承担拆除风险。更多详情请致电咨询。

处置法院:赣州市中级人民法院;拍卖平 台:淘宝网;起拍价:12280万元,保证金:1230 万元,每次增价幅度:50万元。咨询电话: 18970148925(陈)。

2.赣州市章贡区京九路161号恒大名都 首期5号楼1404室【房屋不动产产权证号: 赣(2020)赣州市不动产权第0157891号。建 筑年份2017年,登记时间2020年09月22日, 登记建筑面积为122.21平方米。建筑物总层 数33层,标的物所在层数为第14层。采光、 通风效果良好,周边配套设施齐全】。

处置法院:章贡区人民法院;拍卖平台: 淘宝网;起拍价:76万元,保证金:15万元,每 次增价幅度:0.76万元。咨询电话: 15570065016(叶)。

3.赣B22Y26号雷克萨斯牌小型汽车 【车辆型号JTJZA11A,车辆识别代号JTJ-ZA11A9B2414951, 车辆出厂日期2011年9 月1日,登记日期2011年11月14日,目前该 车电瓶无电,未启动上路测试,评估时未拆 解,车辆的隐性情况(含累计行驶公里数是否 真实等)不详】。

处置法院:石城县人民法院;拍卖平台: 淘宝网;起拍价:8.7万元,保证金:1万元,每 次增价幅度:0.1万元。咨询电话: 15727770219(黄)。

4.车牌号为赣B77737梅赛德斯-奔驰 牌小型轿车(生产厂家为戴姆勒股份公司辛 德尔芬根工厂,车辆型号为S350,车辆识别代 号为 WDDNG5GB9BA380089, 发动机型号为 272965,发动机号为27296531754458,车身颜 色为棕色,出厂日期为2010年11月,车辆行 驶里程数为279000公里)。

处置法院:赣州经济技术开发区人民法 院;拍卖平台:淘宝网;起拍价:7万元,保证 金:1万元,每次增价幅度:0.1万元。咨询电 话:19870725289(余)。

详情请登录淘宝网查询。

(俞翔 整理)



扫码关注"赣州法拍"微信公众号 了解更多拍品信息

推行网络司法拍卖 促进公开公平公正

銭州市中级人民法院 协办