

赣州着力推动“伤心事”暖心办

本报讯（黄伟华）“经济压力减轻了，把百姓的‘伤心事’办成暖心事，心里头舒坦，这才是真正的办实事好事。”谈及殡葬移风易俗，章贡区解放街道社区居民纷纷竖起大拇指。自群众身边不正之风和腐败问题集中整治开展以来，赣州市紧盯殡葬领域群众急难愁盼问题，坚持“四个聚力”，着力打造利民、便民、惠民、为民服务，持续增进民生福祉，推动实现“伤心事”暖心办。

聚力提质增效，实现殡仪服务专业化。全面推行“电子监督”典型做法，为全市93辆遗体接运车配备工作记录仪，严格落实专人、专车、专程“三服务”，把控接、

悼、化、葬、管“五节点”，为服务对象提供从生命末期到安葬全过程的专业服务。赣州市殡仪馆进一步强化服务意识，融入人文殡葬理念，创新礼仪服务，推出24小时“一站式”殡仪服务暖心举措，逐步建立起运转协调、工作规范、优质便捷的殡葬服务体系。

聚力为民减负，实现殡葬收费规范化。充分整合市委巡察、审计、纪检监察力量，稳妥有序开展殡葬领域突出问题专项整治，规范殡葬服务收费。坚持基本殡葬服务惠民利民，全面落实遗体接运、暂存、火化、提供普通骨灰盒、骨灰寄存等5项基本殡葬服务

免费制度，相关费用在殡葬服务单位直接核免，惠民政策进一步落实落细。在全省率先将殡葬服务机构延伸服务收费纳入政府指导价，所有县（市、区）均制定出台收费价格方案，收费价格平均下降10个百分点以上。

聚力政务改革，实现群众办事便捷化。实施公民身后“一件事一次办”改革，全市19家殡仪馆均设立“身后事一次办”服务专窗。将群众原本需要跑6个部门、分6次办理、交26个材料，优化为全程网办、1次申请、1套表单、最多8个材料，综合办理时长由142个工作日压缩至15个工作日，压缩率超90%，让群众少跑腿的同时，极大缩短了

办理时长，真正打通群众身后事办理的“最后一公里”。

聚力群众满意，实现群众回访常态化。建立常态化殡葬服务群众满意度回访制度，以属地管理为原则，对每一个服务对象进行一次回访，及时发现和掌握服务过程中存在的不足，做到立行立改、举一反三、全面整改，并建立回访台账，力争殡葬服务群众满意度达100%。严格落实好殡葬服务“十个严禁”，并在殡仪馆醒目位置进行公开公示，主动接受群众监督，强化对干部职工的教育管理，持续规范行业秩序，推动殡葬事业高质量发展。

石城大由乡拓路改造村组道路

本报讯（陈廷芳 黄欣）“以前青年店小组的道路又窄又破，经常发生拥堵和碰撞，下雨天还总积水，非常不方便。经过半年的道路拓宽建设，现在马路又宽又平，周边环境也干净整洁了不少，我们老百姓的幸福指数大大提升了。”近日，石城县大由乡兰田村村民黄上海说。

据悉，大由乡兰田村青年店小组处在大由村、高背村、兰田村的交会处，是大由初中师生进出学校的必经之路。近年来，因其周边居民住宅越来越密集，道路变得坑坑洼洼，基础设施差，导致时常发生拥堵和碰撞，每逢下雨路面还总积水，给周边的群众带来极大的不便。为切实解决人民群众急难愁盼问题，持续增进民生福祉，大由乡以开展“全心全意为民办实事”工作为抓手，召开屋场会征集周边居民意见建议，积极向上争取青年店小组道路拓宽改造建设资金，引导群众共同监督，有序推动项目施工建设。该道路改造后宽约6.5米，沿线拆除猪牛栏200余平方米，改造水沟600余米，铺设透水砖1100余平方米，惠及周边住户60余户。

章贡区市监局开展系列活动手机变砝码计量惠民生

本报讯（记者刘晓慧 通讯员潘薇）为进一步规范计量市场秩序，有效遏制电子计价秤计量违法乱象，着力保护消费者合法权益，近日，章贡区市场监管局开展了一系列“手机变砝码，计量惠民生”活动，持续营造“称”心如意的消费环境。

近日，章贡区市场监管局在大型商超、农贸市场和社区等场所广泛设置“手机变砝码”检测台。工作人员使用检定合格的电子计价秤对市民携带的手机进行称重并记录重量，加贴统一定制的克重标签，让手机秒变“砝码”。当市民消费时，将加贴克重标签的手机放到商家的电子秤上当场测试，就能初步判断是否遭遇了缺斤少两的“鬼秤”，进一步提高了市民对计量违法行为的防范意识。

同时，该局还开展了“手机变砝码，计量惠民生”进校园活动，邀请了在校师生和食堂从业人员700余人参加活动。通过此次检测，师生化身“检定员”，让缺斤短两、作弊经营等不法行为无处遁形，有效增强了青少年的消费维权意识。

为营造“人人关心计量、人人参与计量、人人监督计量”的社会共治氛围，该局通过悬挂条幅、摆放展板、发放宣传页以及线上教学视频推广等方式，向广大人民群众普及电子秤计量知识及手机变砝码的使用方法，让每一位消费者变成“计量监督员”。截至目前，已累计为全区群众称量贴码手机1万余部。



垃圾分类 从我做起

日前，在章贡区东外街道八〇一社区，社区干部、党员志愿者们向周边居民发放《赣州生活垃圾分类市民手册》，进一步提升大家对垃圾分类的认知度、参与度。今年以来，我市持续加大垃圾分类宣传力度，多措并举推进垃圾分类见行见效，不断营造更加绿色健康、文明生态的人居环境。

记者吴悦 通讯员曾卞兰 摄

职称评审信息如何查？有何新变化？

□新华社记者姜琳

今年职称评审有何新变化？

今年以来，多地探索将大数据等新职业纳入职称评审范围，同时围绕特色产业、重点产业链设立特色评审专业，持续发挥职称评价“指挥棒”作用，加速赋能产业发展。

27个职称系列如何划分？评审信息怎么查？

北京2024年增加集成电路、量子信息、虚拟现实、网络安全、大数据等8个职称评审新专业。安徽突出数字企业用人主体地位，授予龙头、链主企业人才职称自主评审权。

不少地方推出改革举措，不断优化流程，畅通职称评审渠道。

天津近日发布新规，来津创业的留学回国人员可不受原有专业技术职称和任职年限的限制，根据其在国外的工作经历和学识水平直接申报相应职称。在广东，超1000名家政服务人员通过乡村工匠家政专业人才评审取得职称证书。

在推动“立新标”，放权松绑的同时，相关部门进一步强化职称评审监管。

针对职称评审过程中易多发问题，人力资源社会保障部不久前发布《职称评审监管暂行办法》，聚焦3类重点人群和2类重点单位进行监管。

多地按照办法要求开展职称评审、考试、发证和收费等清理规范工作，查处中介等社会机构进行虚假宣传、假冒职称评

审、制作贩卖假证等违法违规行为。

不在国企或事业单位能申报吗？

人力资源社会保障部专业技术人员管理司上述负责人表示，近年来，职称评审进一步打破户籍、地域、身份、档案、人事关系等制约，不断畅通非公有制经济组织、社会组织、自由职业专业技术人员职称申报渠道。

根据人力资源社会保障部办公厅“关于进一步做好民营企业职称工作的通知”，非面向单位、系统内部组建的职称评审委员会，均向民营企业平等开放。

民营企业专业技术人员可在创业孵化基地、高新技术开发区、科技园区等地设立的职称申报受理服务点，或通过人才中介服务机构、工商联、行业协会商会、学会等社会组织进行职称申报。

经批准离岗创业或到民营企业兼职的高校、科研院所、医疗机构等企事业单位专业技术人员，3年内可在原单位按规定申报职称，其创业和兼职期间工作业绩作为职称评审的依据。

民营企业专业技术人员被派往外地连续工作一年以上的，可按有关规定在派驻地申报职称评审。

符合条件的自由职业者，可根据属地原则申报参加当地人社部门组织的职称评审。（新华社北京10月9日电）

全力建设全国双拥模范城

本报讯（肖秀节 傅鑫）“我刚退伍回来，听说县里举办返乡欢迎仪式，还有大企业来招聘，岗位很多，所以就过来了。如果能应聘上，在家乡工作也挺好。”近日，在信丰县退役军人专场招聘会上，前来求职的退役军人李先生向心仪的企业投出了简历。本次招聘会现场共有45名退役军人与企业达成就业意向。

信丰县退役军人事务局移交安置股负责人刘燕说：“在全县企业用工供不应求的背景下，我们收集各个企业的相关信息，综合进行星级评定，根据企业星级评定情况，择优推荐退役军人，最大限度满足优质企业用工需求。对入职门槛较低、薪资待遇稳定的二星企业积极推荐，对发展前景较好、福利待遇较高的三星企业全力推荐。我们这次邀请进场招聘的企业就包括了天能电池、景旺电子等上市企业和优质企业。”

信丰县搭建“双向奔赴”桥梁，通过构建企业用工数据库和退役军人求职信息库，提供丰富的就业信息和精准的岗位匹配。“过去，我们通常是把企业和退役军人召集在一起，让企业来选人。今年，我们转变为先摸清退役军人就业方向，再针对性地邀请有实力的大企业过来集中宣讲，这样有效保证了退役军人的就业率。同时，针对已就业人员，我们也会采取跟踪回访制，既要鼓励退役军人在企业踏实工作，又要保障其在企业的合法权益，从而实现良性循环、双向奔赴。”信丰县退役军人事务局工作人员曾明表示。

为持续做好退役军人就业创业保障工作，信丰县强化政策引领、优化平台服务，通过积极打造双向式和个性化就业服务样板，探索“返乡培训+就业创业扶持”双轮驱动，积极挖掘退役军人和企业用工契合点，与格力、天能、景旺等多家大型企业达成合作关系，积极举办退役军人专场招聘会。同时，联合银行机构推出“拥军贷”低息贷款，为退役军人创业提供资金支持。据统计，今年以来，信丰县已向重点企业推荐用工108人，帮助退役军人申请创业资金1000余万元。

医保在线

市医保基金管理中心章贡分中心：推进辅助生殖进医保

本报讯（记者李萌 通讯员何书格 李泓虹）“结算完费用后，才知道辅助生殖已经纳入医保新政策，7000多元的费用最后报销了5890.5元。对于我们这样的普通职工家庭，这个新政策来得真是时候！”日前，章贡区某单位的黄女士激动地说。

年近40岁的黄女士是来自章贡区的参保职工。因不孕，夫妇俩自2022年7月起陆续跑了60余次医院，甚至前往浙江杭州一家医院接受取卵术和中医门诊等治疗。今年8月，黄女士夫妇俩在杭州花费了近8000元，再次尝试接受辅助生殖治疗，但以失败告终。“压力非常大，如果还需要继续治疗，经济上确实难以承受。”黄女士说。

对于无法自然生育的普通家庭来说，辅助生殖是圆生育梦的最佳路径，但其昂贵的费用又让很多家庭望而却步。为减轻参保家庭经济负担，将生育保险覆盖到更多人群，6月1日起，我省将辅助生殖项目部分纳入医保，帮助有生育意愿的家庭解决“不能生、不敢生”的问题困扰。为保障参保人员及时享受医保报销待遇，市医保基金管理中心章贡分中心积极行动，不断优化辅助生育待遇的经办流程，简化报销手续和审核流程，执行受理、录入、初审、复审多级审核制度，层层把关保障辅助生育费用报销在20个工作日内高效推进。同时，章贡分中心积极开展政策宣传活动，让更多参保人员了解辅助生殖医保政策，并持续抓好好政策落实，确保有关家庭能充分享受这一政策红利。

“码”上帮办

灵活就业人员可以申请“商转公”吗？

近日，有网友在问政赣州平台上发帖咨询，想知道缴纳了公积金的灵活就业人员能否申请“商转公”。

对此诉求，赣州市住房公积金管理中心工作人员答复说，按《赣州市灵活就业人员缴存和使用住房公积金暂行办法》规定，灵活就业人员连续正常缴存住房公积金满6个月（180天），且符合我市住房公积金贷款政策规定条件的，可以申请住房公积金贷款，但申请办理“商转公”业务，须符合“商转公”的办理条件。

9月暨第三季度末，我市个贷率为86.58%。根据有关规定，借款人申请“商转公”时，除应当符合我市公积金贷款相关规定和我市个贷率在85%（含）至95%（含）之间外，还须满足以下条件：借款申请人为原商业贷款的借款人；双缴存职工（夫妻雙方）家庭须连续正常缴存住房公积金和偿还原商业贷款满36个月（含）以上，且近12个月还款期间无逾期记录；单缴存职工（夫妻一方）家庭须连续正常缴存住房公积金和偿还原商业贷款满48个月（含）以上，且近12个月还款期间无逾期记录；依法生育三孩家庭参照双缴存职工标准执行；用于商转公贷款抵押的住房已取得不动产权证书或房屋所有权证，且权属明晰，并能办理抵押登记手续。因此，该网友需要根据自身的实际情况来确定是否符合“商转公”业务办理条件。（记者陈欣）



赣州市国有建设用地使用权出让网上拍卖公告

（赣自然资网交地[2024]BA024号）

经赣州市人民政府批准，赣州市自然资源局决定以网上拍卖方式出让以下1（幅）地块的国有建设用地使用权，并指定赣州市土地储备中心组织实施。现将有关事项公告如下：

一、拍卖地块的基本情况和规划指标要求									
序号	地块编号	地块名称	地块面积	土地用途	容积率	建筑密度(建筑系数)	绿地率	出让年限	有无底价
1	DBA2024024	章贡区水东组团SD14-03-08地块	9700平方米	商业服务业用地（含配套农贸市场、城镇社区服务设施用地）	FAR≤2.0	D≤30%	GAR≥30%	商业服务业用地40年、城镇社区服务设施用地70年	无
								1698万元	340万元

具体以规划指标为准，详见《用地规划设计条件》。

二、竞买申请条件和要求

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织，符合网上出让公告和出让须知中明确的资格条件，均可参加本次国有建设用地使用权网上拍卖活动。

三、确定竞得入选人方式。

本次国有建设用地使用权网上拍卖出让按照价高者得原则确定竞得入选人。

四、报名及保证金到账截止时间。

竞买申请人可在2024年10月10日至2024年10月29日登录江西省公共资源交易平台自然资源网上交易系统（以下简称网上交易系统），提交申请。竞买保证金到账截止时间为2024年10月29日16时00分。

温馨提示：

1.竞买人必须以本人账户，将竞买保证金缴入网上交易系统生成的竞买保证金子账号内。

2.为避免因竞买保证金到账时间延误，影响您顺利获取网上交易竞买资格，建议您在保证金到账截止时间的1至2天之前交纳竞买保证金。

3.网上交易竞买保证金币种为人民币，使用美元或者港币交纳竞买保证金的境内或境外竞买申请人，应分别选择外币保证金交纳银行对应的境内或境外保证金交纳账号，并按出让公告发布当天（如公告发布日为法定节假日或公休日，则以公告发布日上一个工作日）国家外汇管理局官方网站公布的外汇中间牌价等值人民币的美元或港币交入网上交易系统提供的外币保证金专用账户（子账号）。该账户只接受现汇方式汇入，不接受以现钞方式存入。

五、拍卖时间及网址。

拍卖开始时间为：DBA2024024号地块：2024年10月31日9时00分。

拍卖网址：网上交易系统（<https://rzy.jxggzyjy.cn>）。

六、出让资料获取方式。

本次拍卖出让的详细资料和要求，见拍卖出让须知及其他出让文件。拍卖出让须知及其他出让文件可从网上交易系统查看和打印。

七、资格审查。

本次国有建设用地使用权网上出让实行竞得入选人资格后审制度，即竞买申请人在网上交易系统按规定递交竞买申请并按时足额交纳了竞买保证金后，网上交易系统将自动颁发《国有建设用地使用权竞买保证金到账确认书》，确认其竞买资格，出让人对竞得入选人进行资格审查。如因竞得入选人的资格审查未通过，造成本次出让地块不成交的，由竞得入选人自行承担相应责任。

八、风险提示。

竞买人应该谨慎报价，报价一经提交，不得修改或者撤回。

操作系统请使用Win10，浏览器请使用谷歌、火狐，其它操作系统与浏览器可能会对网上交易操作有影响。数字证书驱动到江西CA官方网站下载，并正确安装。竞买人在竞买前仔细检查自己电脑和网络运行环境，并先到网上交易模拟系统（<https://rzy.jxggzyjy.cn:9000>）练习。

特此公告

联系电话：0797-8155058 联系人：吴勇

赣州市自然资源局
2024年10月10日