

赣南日报

GANNAN RIBAO

2024年10月11日
星期五 甲辰年九月初九
中共赣州市委主管主办 赣南日报社出版发行
国内统一连续出版物号:CN 36-0003
今日8版 总第22186期



赣南脐橙11月3日开摘

本报讯（记者温居林 实习生袁梦）2024 产季赣南脐橙（纽荷尔）最早采摘时间为 11 月 3 日，且可溶性固形物达到 11% 以上。这是记者于 10 月 10 日从市政府新闻办、市果业发展中心联合召开的新闻发布会上获悉的。

为引导赣南脐橙规范上市，切实保障脐橙果品品质，维护赣南脐橙品牌形象，市果业发展中心于 9 月 25 日从信丰、赣县、宁都、于都、安远、寻乌六县（区）统一采样，对果实品质现状、果实生育期的比较、未来气象状况等方面进行综合分析。

从果实品质现状来看，2024 年可溶性固形物含量平均值 10.19%，较近 5 年均值偏高；2024 年可滴定酸含量平均值 0.96%，较近 5 年数值偏低；田间果实品尝与往年同期相比，整体表现较好。

从果实生育期的比较来看，2024 年 3 月下旬至 4 月中

下旬，赣南脐橙产区自南而北全部完成谢花，物候期与往年持平。纽荷尔脐橙的果实生育期为 195 天至 210 天，以 2024 年 3 月下旬至 4 月中旬完成谢花时间为起点，至 10 月底，脐橙果实生育期历经 200 天至 230 天。

从未来气象状况来看，预计 2024 年 10 月赣南平均降水量较历年同期偏少零至二成，平均气温较常年同期偏高 0 至 1.0℃。整体来说，10 月份的天气，有利于果实糖分积累、果皮褪绿和减酸。

根据全市赣南脐橙采样检测结果以及气象部门气候预测等因素的综合分析，10 月 9 日召开的 2024 产季赣南脐橙最早采摘时间研判分析会决定，2024 产季赣南脐橙（纽荷尔）最早采摘时间为 11 月 3 日。

五十多年来，我市常抓不懈，强势推进脐橙产业发展。目前，全市赣南脐橙种植面积 193 万亩，产量预计与去年基本持平。



本报讯（谢瑞年 李山林）“结对共建活动非常有意义，我们与江西省钨与稀土产品质量监督检验中心合作搭建了很好的平台……”近日，谈起赣州高新区组织开展结对共建活动，赣州锐科合金材料有限公司技术总监陈天晓如是说。

组织机关党支部、园区企业党支部与科研院所党支部开展结对共建活动，是赣州高新区“三个协同”工作法中的一项重要机制。近年来，为有效破解赣州高新区各主导产业上下游企业间“联动难、同步难、配套难”等难题，赣州高新区创新制度协同、阵地协同、活动协同“三个协同”工作法，以务实的举措助推园区企业做大做强。同时，将“深化‘三个协同’工作法，推进开发区非公企业党建工作提档升级”确定为 2024 年基层党建“书记领航”行动项目，赣县区委、赣州高新区党工委主要负责人多次专题调度，着力破解园区非公企业党建难点、痛点。

制度协同，建立推动产业发展共融共生体系。赣州高新区在党建工作中，推动机关党支部、主导产业上的各企业党支部组建产业党委，构建“1+1+N”党建工作体系。同时运用制度协同工作法，围绕稀土新材料及应用、钨精深加工及应用、锂电新能源材料、先进智能制造四大主导产业，组建四个主导产业党委，建立党企联席会议制度，各个产业党委定期召开党企联席会议，分析、研判、破解主导产业企业发展难题，有效推动园区主导产业转型升级。

活动协同，推动企业服务同频共振。赣州高新区持续开展“企业之声”“高新区人才行”等活动，坚持因企制宜、分类施策，推动各条主导产业上的企业党支部、机关党支部、高校科研院所党支部结对共建，积极推动合作项目和平台机构引才育才，帮助企业解决生产科研中的技术难题，推动企业高质量发展。运用活动协同工作法，将“企业之声”作为结对共建活动的重要环节，把党建活动与为企业服务有机结合，用心用情帮助企业纾困解难，实现党建活动与服务企业质效双提升。今年以来，共开展结对共建活动 5 次，帮助企业解决问题 20 余个。

阵地协同，建强基层党组织战斗堡垒。赣州高新区积极推动各主导产业上的企业党支部进行基层党建“三化”建设，不断提升员工思想素质，培育先进企业文化，持续抓好基层党组织活动场所、新时代文明实践站和思想教育等阵地建设。运用阵地协同、活动协同工作法，开展“政企圆桌会”“企业联谊下午茶”等活动，搭建政府与企业之间、企业与企业之间沟通的连心桥，为园区企业提供行政审批、项目建设、产业平台等全方位要素保障服务，持续优化园区营商环境。今年 1 月至 8 月，赣州高新区财园信贷通、小微信贷通、创业信贷通“三个信贷通”共发放贷款 4.53 亿元，惠及 104 家中小微企业。

赣州市民乐享线上文化大餐

本报讯（记者张惠婷）文创产品直播带货、在线阅读、VR 全景观赏……随着数字经济的发展，我市以数字化手段丰富文化服务，以安全便捷的线上文化大餐，让公众在“云端”畅享文化新体验。

打开赣州图书馆公众号数字资源专区，丰富的正版电子书、有声书和视频等数字阅读资源，让网友随时随地与文化相约。我市各级各类图书馆在数字阅读服务上不断发力，形成了“一键遨游数字图书馆乐享万卷书”的喜人景象。数字阅读大潮也涌入了各地的农家书屋，通过赣州数字农家书屋平台，曾经为买书难、看书难发愁的农民，可以方便地了解新政策、学习新知识。

“滑动手机屏就能 720 度参观展馆，还有真人语音讲解，给人一种身临其境的沉浸感。”市民张豪通过手机观看了瑞金中央革命根据地纪念馆的 VR 全景展览后说。我市积极推进数字场馆建设，目前，毛泽东寻乌调查纪念馆、瑞金中央革命根据地纪念馆等 17 个线上场馆已建设完成，浏览参观人次近亿次，观众可全景式、多角度观赏展馆布局，在线查阅文物背后的故事，增强了互动性、参与性。

为了让文物活起来，带动文化创意产品消费，我市各文化场馆、文化企业纷纷试水“云推广”，围绕宋城文化、客家文化、红色文化、阳明文化等特色文化，精心推出了客家第一福剪纸、擂茶三宝茶具礼盒、稀土陶瓷书签等多款文创产品，引发网友关注和购买。

赣州气象

今日最高气温

29℃

今天

晴天多云

18℃至29℃

明天

晴天多云

18℃至30℃

后天

晴天多云

18℃至31℃

(数据来源:赣州气象微信公众号)

习近平回信勉励“银龄行动”老年志愿者代表 既要老有所养老有所乐又要老有所为 为推进中国式现代化贡献“银发力量”

新华社北京 10 月 10 日电 在中华民族传统节日重阳节来临之际，中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平给“银龄行动”老年志愿者代表回信，对他们予以亲切勉励，向全国的老年人致以诚挚问候。

习近平指出，多年来，大家积极参加志愿服务活动，利用所学所长服务基层、

服务群众，向社会传递正能量，展现了新时代中国老年人的精神风貌。

习近平强调，老年人是党和国家的宝贵财富。希望广大老年朋友保持老骥伏枥、老当益壮的健康心态和进取精神，既要老有所养、老有所乐，又要老有所为，为推进中国式现代化贡献“银发力量”。各级党委和政府要高度重视老

龄工作，聚焦老年人的急难愁盼问题，完善政策举措，营造良好社会环境，把老年人生活保障好、作用发挥好、权益维护好。

“银龄行动”是由全国老龄委于 2003 年发起的老年志愿服务活动，主要是组织各领域老专家、老教授支援欠发达地区。截至目前，全国参加“银

龄行动”的老年志愿者累计有 700 余万人次，开展援助项目 4000 多个，“银龄行动”已成为促进老年人老有所为重要平台之一。近日，“银龄行动”老年志愿者代表给习近平总书记写信，汇报参加志愿服务情况，表达继续发挥专长、回报社会，为推进中国式现代化贡献力量的决心。

“红色物业”送和谐——我市深入推进“红色物业”创建工作纪事

□记者刘庆元 通讯员罗海芳

奋进强国路 阔步新征程 · 苏区展新颜

上犹县党员干部物业管理“红十条”、会昌县综合执法进小区、龙南市承接查验闭环管理等一批典型经验做法相继涌现；会昌县、上犹县获评省级“红色物业”优秀县，全市 14 个住宅小区获评省级“红色物业”小区，位于全省前列。小物业，大民生。去年以来，赣州聚焦物业领域民生实事，多措并举，多方联动，因地制宜，大力推进“红色物业”创建，构建起党建引领城市基层治理的新格局，服务居民的质量和水平得到不断提升。赣州市“红色物业”创建工作的探索实践、特色经验，登上了住建部《城乡建设》杂志，获全国推广。

赣州的“红色物业”红在哪里？近日记者采访了解到，红在组织体系、红在制度机制、红在联动队伍、红在品质服务。

建强组织 擦亮“体系红”

走进会昌县贡江花苑小区，整洁舒适的小区环境让人眼前一亮：居民在小广场

休憩聊天，道路平坦干净，车辆停放规范有序……

小区“颜值”的提升，与赣州在全市深入开展“红色物业”创建紧密相连。物业管理涉及千家万户，关乎民生福祉。为抓实做好居民身边的这一“关键小事”，赣州坚持高位推进，一盘棋布局，大力推进“红色物业”创建。2023 年被列为全国“加强物业管理，共建美好家园”创建试点城市后，赣州随即出台“红色物业”示范县（市、区）创建工作实施方案，在全省率先实施“红色物业”示范创建行动，构建市级统筹、县（市、区）谋划推进、街道属地负责、社区具体落实的四级“红色物业”治理体系。同时，建立赣州市物业行业综合党委，构建市、县两级物业管理行业党委，指导各县（市、区）成立物业行业党组织，帮助 15 个物业协会成立协会党组织，推动全市 726 家物业服务企业实现党的组织和党建工作全覆盖；构筑起“市物业行业综合党委—县（市、区）物

业行业综合党委—企业党组织”的三级行业党组织体系，推动行业党建与业务同部署、同管理、同开展、同评价。

今日赣州，鲜红的党旗与社区居民的笑容相映生辉。“红色物业”的创建，有力推动了基层党建、社区治理与物业管理的融合共进，擦亮了居民生活的幸福底色。2023 年，全市有 14 个住宅小区获评省级“红色物业”小区，8 个住宅小区荣膺省级示范项目，2 个小区获推荐参与国家级“美好家园”小区评选。还有 20 个小区获评市级“红色物业小区”，20 个小区获评市级“美好家园”小区，35 个小区获评市级示范项目。

完善制度 筑牢“机制红”

目前，赣州市共有住宅小区 2491 个，其中 1426 个提供市场化专业服务、164 个由街道社区托管、110 个由单位自管、791 个实行业主自管，物业服务覆盖率达到 100%，业主委员会（物业管理委员会）组建率达 96.91%。全市有物业服务企业党组织 201 个、业主委员会党组织 1311 个，覆盖率分别达到 100%、87.22%。

长期以来，物业管理一直是城市治理

的大难题，是居民反映问题最多、矛盾纠纷最频繁的领域。如何改变这一现状？赣州创新体制机制，通过建立健全共建共治共享机制、物业管理联席会议机制等，全面提升物业服务水平，破解社区治理难题。

——建立小区共建共治共享机制。

按照“1+3”社区治理模式，通过“双向进入、交叉任职”、业主联席会议等方式，充分发挥党员干部在“红色物业”创建中的作用。目前，全市共有 1769 名社区“两委”成员、退休党员干部兼任或担任业委会成员，949 名业委会和物业企业党员负责人担任社区兼职委员，解决居民关注和反映强烈的物业服务事项和问题 3629 个，力争小事不出小区。

——建立“街道吹哨、部门报到”联动机制。

街道办事处（乡镇）履行协调督办职能，明晰执法部门执法范围，实现街道统一协调、相关部门联动执法，推动综合执法进小区，争取矛盾不出社区。

——建立物业管理联席会议机制。

各县（市、区）建立物业管理联席会议机制，对于社区解决不了的矛盾纠纷和难事，及时召集相关部门、街道、社区集思广益、群策群力，共同研究解决。

多方联动 做到“队伍红”

上犹县印发《全县党员干部带头维护小区物业管理秩序十条措施》，激励党员干部参与小区治理，（下转 2 版）



10 月 8 日，在章贡区水西镇三江汇综合体项目建设现场，建设者在加紧施工。三江汇项目是章贡区三江口片区开发的重点项目，集住宅、商业、科技康养大宅、特色酒店、生态旅游、休闲娱乐、人文教育等于一体。项目建成后，将成为全市潮流时尚街区、全省首个 POD 滨水商业街区。未来，该项目还将实现与八境台、江南宋城景区有效联动及滨水商业与历史文化的和谐共生，让传统老街焕发出新活力。

特约记者胡江涛 摄

“码”上阅读 我国首个支持资本市场货币政策工具落地

据新华社电 中国人民银行 10 月 10 日发布公告称，即日起，接受符合条件的证券、基金、保险公司申报“证券、基金、保险公司互换便利（SFISF）”。这意味着，我国首个支持资本市场的货币政策工具落地。



扫码查看更多内容